



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2020 MARE 0 5.

Qr

41

Ügyiratszám: 19002/2020.  
Ügyintéző: Kovács Péter  
Tel: (+36-52) 505-806

Tárgy: Földvédelmi vélemény  
Hiv. szám: NK/2008-1/2020.  
Ügyintéző: Kótai Csaba

Zilai Károly úrnak  
polgármester

Nagykerekai Község Önkormányzata

Nagykerekai  
Kossuth u. 22.  
4127

Tisztelt Polgármester Úr!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal ingatlanügyi feladatkörében eljáró Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály a fenti hivatkozási szám alatt, „Nagykerekai Község településrendezési eszközeinek két ponton történő módosítása” tárgyában küldött megkeresésben foglaltakhoz az alábbi földvédelmi véleményt adja:

A módosítás célja: M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Nagykeréket érintő szakasza.

A módosításokhoz a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály földvédelmi szempontból az alábbi általános feltételekkel hozzájárul:

1. Amennyiben a módosítás során termőföld végleges más célú igénybevételére (művelésből való kivonás) kerül sor, a más célú hasznosításhoz szükséges engedélyt beavatkozási területenként/beruházásonként a beruházás megkezdése előtt a Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.-től meg kell kérni.
2. A termőföldekből az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelően legkisebb területre kell korlátozni.
3. A beruházások nem akadályozhatják a környező termőföldek hasznosítását.

Jelen földvédelmi vélemény nem helyettesíti a termőföld más célú hasznosítására vonatkozó engedélyt.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály földvédelmi véleménye a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38-41. §-án, 9. számú mellékletén, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 6/B. §-án alapul.

Debrecen, 2020. március 3.

Tisztelettel:

Dr. Nagy József  
osztályvezető





HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Hajdú-Bihar Megyei  
Kormányhivatal

2020.03.04 10:21:38  
+01'00'

## Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.<sup>1</sup>

*Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.*

---

<sup>1</sup> Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatározott hitelesítési záradék.

Adomány  
2020. MARE 11

Q1



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Biharföldvédelmi Községi Önkormányzat	
Érkezési	
Dátum: 2020. MARE 11	Száma: 11/2020
Keltetés	
Dátum: 2020. MARE 11	Száma: 11/2020
Hely: 11/2020	

Ügyiratszám: 15004-2/2020  
Ügyintéző: Veres Krisztián  
Telefon: 06-54-402-058 (22)

Tárgy: földvédelmi vélemény  
Hiv. szám: BK/2020-1/2020  
Melléklet: -

**Nagykerekai Község Önkormányzata**

Nagykerekai  
Kossuth u. 22.  
4127

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály földügyi igazgatási hatósági feladatkörében eljáró Földhivatali Osztály 1.-hez, 15004/2020. ügyiratszámom, 2020. március 02. napján érkezett, Nagykerekai Község Önkormányzata (4127 Nagykerekai, Kossuth u. 22.) kérelmére indult, a „Nagykerekai Község Településrendezési eszközeinek, M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Nagykeréket érintő szakasza és a M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Nagykeréket érintő, korábban tervezett szakaszának törlése” tárgyú eljárásban az alábbi véleményt adja:

A készülő tervmódosítások tekintetében környezeti értékelés elkészítése földvédelmi szempontból nem indokolt.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. földvédelmi véleménye az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének II. 2. e) pontján, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 6/B. §-án alapul.

**Berettyóújfalu, 2020. március 5.**

Tisztelettel:

Dr. Herczegh Judit  
osztályvezető

Értesül:

1. Nagykerekai Község Önkormányzata 4127 Nagykerekai Kossuth u. 22.  
2., Irattár



A/2.

Zilai Károly úr  
polgármester  
részére  
Nagykeréki Község Önkormányzata

Ügyintéző / Némethné Meier Éva  
email / [eva.meier@lechnerkozpont.hu](mailto:eva.meier@lechnerkozpont.hu)  
telefon / 06-1-460-4245  
ikt.szám / LTK/2261-2/2020

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!  
[nagykereki.hivatal@gmail.com](mailto:nagykereki.hivatal@gmail.com)

tárgy / Tájékoztatás megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a 2020.02.21-én kelt BK/2008-1/2020 iktatószámú megkeresésére az alábbiakról tájékoztatom.

A területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 14. melléklete a megkeresésében hivatkozott kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, a jó termőhely adottságú szántók övezete és az erdőtelepítésre javasolt területek övezete tekintetében adatszolgáltatásra kötelezett államigazgatási szervként a Lechner Nonprofit Kft.-t jelöli ki.

A Rendelet 9/B. § (1) bekezdése szerint a 9/A. § szerint kijelölt előzetes adatszolgáltatásra kötelezett államigazgatási szerv az előzetes adatszolgáltatást a területrendezési terv és a településrendezési eszköz kidolgozásáért felelős szerv megkeresése alapján teljesíti.

Az adatokat egy web felületen tudjuk átadni Önöknek. A web felület eléréséhez egy adatlapot állítunk ki egy vagy több kollégájuknak, akik csak felhasználónévvel és jelszóval tudnak ide belépni.

Kérem, hogy az adatlap elkészítéséhez szíveskedjenek megadni

az igénylő önkormányzat nevét  
a felhasználó személy nevét  
a felhasználó egyértelműen azonosítható, személyhez köthető hivatali e-mail címét.

-----

LECHNER TUDÁSKÖZPONT TERÜLETI, ÉPÍTÉSZETI ÉS INFORMATIKAI NONPROFIT KFT.  
CÍM / 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. / 1592 Budapest, Pf. 585.  
TELEFON / +361 222 5101  
FAX / +361 222 5112  
WWW.LECHNERKOZPONT.HU  
FTF@LECHNERKOZPONT.HU

Kérem, hogy a fenti adatokat közvetlenül Némethné Meier Éva kolléganőmnnek sziveskedjenek megküldeni, a következő elérhetőségre: [eva.meier@lechnerkozpont.hu](mailto:eva.meier@lechnerkozpont.hu).

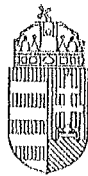
Tájékoztatom továbbá, hogy a Lechner Nonprofit Kft. - mint a földműelési és térinformatikai államigazgatási feladatok ellátására kijelölt szervezet - sem a területrendezési tervek véleményezésére nem jogosult, sem pedig a környezetért védelméért felelős szervek nem került megjelölésre a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési tervek tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 11. mellékletében, továbbá az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. mellékletében, ezért a területrendezési tervek véleményezésére a Lechner Nonprofit Kft.-nek - mint a földműelési és térinformatikai államigazgatási feladatok ellátására kijelölt szervezetnek - nincs hatásköre és az eljárás további szakaszaiban sem kíván részt venni.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2020 MÁRC 04

Üdvözléssel:

Kerekes Balázs  
ügyvezető megbízásából  
Varga Felícia  
igazgató



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2020 MÁRC 12.

2020 MÁRC 12.

2020 MÁRC 12.

A/3

Ügyiratszám: HB-03/ERD/06762-2/2020

Ügyintéző: Hosszu Anita

Telefon: +36 52/521-026

Tárgy: adatszolgáltatás Nagykeréki község  
településrendezési eszközeinek módosításához

Hlv. szám: Bk/2008-1/2020

Ügyintézőjük: Kótai Csaba mb. főépítész

Nagykeréki Község Önkormányzat Polgármestere (4127 Nagykeréki, Kossuth u. 22.) megkereste a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztályát (a továbbiakban: erdészeti hatóság), hogy a község Önkormányzatának Képviselő-testületének döntése értelmében módosítani kívánja településrendezési eszközeit. Kéri az erdészeti hatóságot, hogy adja meg a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet szerinti, az illetékességi körébe tartozó előzetes adatszolgáltatását.

Az erdészeti hatóság a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 9/D. § (3) bekezdése alapján az alábbi adatszolgáltatást adja:

- Nagykeréki község közigazgatási területén az Országos Erdőállomány Adattár (a továbbiakban: Adattár) 96,84 hektár erdővel borított és 1,09 hektár (termékellen terület) erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet, valamint 0,84 hektár szabad rendelkezésű erdőt tart nyilván.

Jelen levél mellékleteként a megkeresésben szereplő [nagykeréki.hivatal@gmail.com](mailto:nagykeréki.hivatal@gmail.com), e-mail címre megküldésre kerül a Nagykeréki közigazgatási területén az Adattárban nyilvántartott erdőterületek övezeti besorolásának megfelelő digitális térképi állománya.

Az erdészeti hatóság felhívja a figyelmet, hogy az adatok kizárólag az adatkérésben megjelölt munkához használhatók fel, más célú felhasználásuk, továbbadásuk nem engedélyezett.

Az adatszolgáltatást a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet alapján és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, 2020. március 9.

Hosszu Anita  
Kormánytisztviselő

Kapják:

1. Nagykeréki Község Önkormányzata

hivatali kapu (KÉR)

2. Irattár T:\Kéziratok\2020\vélemény TRT-hez\06762-2-2020 Nagykeréki tre - adatszolg.doc

Hajdú-Bihar

Megyei

Kormányhivat

al

2020.03.09

15:06:22

+01'00'

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelölését szolgálja.

1 Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatalmazott hitelesítési záradék.

Agrárügyi Főosztály  
Erdőtelepügyi Osztály

4024 Debrecen, Kossuth u. 12-14. II. em. Telefon: (36 52) 06-52/521-020 Fax: 06-52/521-019  
E-mail: folderdogazdas@hajdu.gov.hu





**Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság**

1034 Pálháza, Szent István út 2. Telefon: 06-29 920 940 Fax: 06-29 920 941  
E-mail: [info@hnp.hu](mailto:info@hnp.hu)  
Adószám: 15323871-2-09 Banks: 10034001 01/43554 00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

A/4

Zilai Károly  
polgármester  
Nagykerekéi Község Önkormányzata  
Nagykerekéi  
Kossuth u. 22.  
4127  
[nagykerekéi.hivatal@gmail.com](mailto:nagykerekéi.hivatal@gmail.com)

Ikt. sz.: 1154 - 1/2020.  
Ea: Kiss Balázs  
Melléklet: Térinformatikai fedvények  
Ügyintézés e-mail  
módja:  
Hiv. sz.: BK/2008-1/2020.  
Irányítás: Kótai Csaba  
Tárgy: Nagykerekéi Község Településrendezési  
eszközeinek módosítása - adatszolgáltatás  
kérés

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a fenti tárgyban Igazgatóságomhoz érkezett megkeresésre, amelyben Nagykerekéi község közigazgatási területére vonatkozóan kéri az adatszolgáltatásomat, mint a természetvédelmi kezelő, az alábbi tájékoztatást adom.

Térképi adatszolgáltatásomat a csatolt csomagolt fájl (Nagykerekéi\_fedvények.rar) tartalmazza. A fájlok neveiben található rövidítések értelmezése:

- Nagykerekéi\_noh: Nemzeti Ökológiai Hálózat részei (2018. évi CXXXIX. törvény);
- Nagykerekéi\_tajkep: Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetének részei (2018. évi CXXXIX. törvény);
- Nagykerekéi\_n2k\_kjtt: Az „európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről” szóló 275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet alapján meghatározott különleges természetmegőrzési területek és kiemelt jelentőségű természetmegőrzésű területek (Natura 2000);
- Nagykerekéi\_ojvtt: Egyedi jogszabállyal lehatárolt országos jelentőségű védett természeti területek;
- Nagykerekéi\_termter: A „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény által meghatározott természeti területek;
- Nagykerekéi\_kunhalom: A „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény erejénél fogva (ex lege) védett kunhalmok.

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság  
1021 Debrecen, Szent István tér 210. E-mail: [info@hnp.hu](mailto:info@hnp.hu)  
Telefon: 06-49-520-200 Fax: 06-49-520-201  
Adószám: 15325871-2-49-06-01 KSH: 15325871-2-49-06-01

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!



A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §-a alapján a véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánok venni.  
Kérem, hogy lehetőség szerint kizárólag elektronikus úton szíveskedjen megküldeni számomra az eljárás további szakaszában keletkező dokumentumokat.

Debrecen, 2020. 03. 02.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Zita  
igazgató



Előzmény  
2020 MÁRC 2 5.

q  
A/5

BUDAPEST FŐVÁROS Kormányhivatala  
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Dátum: 2020 MÁRC 2 5.	Száma: NE 170
Iktatás:	
Dátum: 2020 MÁRC 2 5.	Száma: 86/2019-20/22
Előzetes:	Előadó: dr. KD

Zilai Károly polgármester úr részére  
Nagykerek-i Önkormányzata

4127 Nagykerek-i  
Kossuth utca 22.

Iktatószám: BP/1006/00103-2/2020.  
Ügyintéző: Bozoki-Ernyey Katalin  
Telefonszám: 0620/2284-144  
E-mail: [bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu](mailto:bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu)  
Tárgy: Nagykerek-i község két részterületére vonatkozó településrendezési eszközök módosítása – örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat szükségességének meghatározása tárgyában  
Hiv. szám: BK/2008-1/2020.  
Ügyintézőjük: Kótai Csaba mb. főépítész

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban küldött megkeresésére, a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti örökségvédelmi szempontból

**nem tartom szükségesnek**

a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A csatolt *Előzetes tájékoztatási dokumentáció* kitér a régészeti örökség érintettségére, valamint a beruházáshoz *előzetes régészeti dokumentáció* készül(t).

A tervezett beruházás, a rendelkezésre álló adatok alapján, **nagyberuházás** a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 23/C. § (1) bekezdése szerint, ezért **előzetes régészeti dokumentációt kell készíttetni**, függetlenül attól, hogy a területen jelenlegi ismereteink szerint található-e régészeti lelőhely vagy sem. Fenti jogszabály 7. § 20. pontja alapján **nagyberuházásnak**

minősül a földmunkával járó a) bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás, e) azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek.

A Kötv. 7. § 3. pontja szerint az *előzetes régészeti dokumentáció* valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

A további hatósági eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes örökségvédelmi hatóság (Hadú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, 4024 Debrecen Piac u. 42-48.) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.

Budapest, 2020. március 23.

Dr. Sára Botond kormány megbízott megbízásából:

Jevuczóné dr. Zelenyánszki Éva  
Digitálisan aláírta: Jevuczóné dr. Zelenyánszki Éva  
Dátum: 2020.03.23 13:38:12 +01'00'

Zelenyánszki Éva

dr. Zelenyánszki Éva  
osztályvezető

Erről értesül:

1. Címzett

2020 MÁRC 13.

G1



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE  
Kiadmányozta: 2020.03.10 16:41 Lossos László

Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság  
4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10.  
4001 Debrecen, Pf.: 57.  
Tel.: (52) 410-677  
Fax: (52) 316-662  
E-mail: titkarsag@tivizig.hu

Vízvédelmi és  
Vízgyűjtő-gazdálkodási Osztály

Tel.: (52) 410-677/19080  
E-mail: lossos@tivizig.hu



4/6.

Címzett: **Nagykerekai Község Önkormányzata**

**Zilai Károly úr**  
polgármester

**Nagykerekai**  
Kossuth utca 22.  
4127

Tárgy: Nagykerekai község településrendezési eszközeinek 2020/I. módosításához adatszolgáltatás

Hiv.sz.: BK/2008-1/2020.

Előadója: Kótai Csaba

Mell.: 1 db

Ügyiratszám: K000670-0007/2020

Előndő: Katona Zsuzsa, Varga Tibor

E-mail:

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Hivatkozva fenti iktatószámú megkeresésükre Igazgatóságunk részéről az Országos Vízügyi Főigazgatóságot is képviselve a megküldött előzetes tájékoztatási dokumentációt áttanulmányozva adatszolgáltatásunkat az alábbiakban adjuk meg:

**A módosítással érintett terület:**

A 4808 sz. Debrecen-Biharkeresztes összekötő út 37+223 km szelvénytől (M4 csomópont 4080 sz. út meglévő útburkolatához kapcsolódva) a 40+708 km szelvényig (Nagykerekai-Bedő közigazgatási határ).

**A tervezett módosítás célja:**

Az M4 autópálya Berettyóújfalu - országhatár közötti szakasz és a 42. sz. főutat összekötő teherforgalmi összekötő út (4808 j. út) 11,5 t megerősítése, valamint Bedő és Nagykeréki települések új nyomvonalon vezetett elkerülő útjainak megvalósítása. A 4808 j. út 11,5 t megerősítéssel érintett szakaszai mellett kerékpárút tervezése és engedélyeztetése is szükséges.

**Felszín alatti vizeket érintő és vízminőség-védelmi szempontok:**

Felszín alatti vizekkel kapcsolatban Nagykeréki község nem rendelkezik sérülékeny földtani közegű ivóvízbázisra épült vízművel, távlati ivóvízbázis sem található.

A felszín alatti vizek védelmével kapcsolatos szennyeződéserzékenységi besorolására az érvényes szabályozás a 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet és a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet. E rendelkezések alapján a tervben megjelölt területek „érzékeny” területek.

Bihar	Kormányzati Hivatal
Dátum: 2020 MÁRC 13.	Előadó: Kótai Csaba
Dátum: 2020 MÁRC 13.	Előadó: Katona Zsuzsa
Előadó:	Előadó: Varga Tibor

A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet szerint a belterület **nitrátérzékeny** területek közé tartozik.

Fentiek figyelembevételével a létesítmények kialakítását úgy kell megoldani, hogy a 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 1. számú mellékletében felsorolt anyagoknak (pl. ammónia, nitritek, nitrátok, stb.) a felszín alatti víztérbe történő közvetlen bevezetése elkerülhető legyen. A talajba és a vízfolyásokba szennyezett csapadékvíz vagy egyéb szennyvíz nem kerülhet.

A megjelölt területek nem érintik a **2018. évi CXXXIX. törvény és a 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet 4. melléklete szerinti vízminőség-védelmi terület övezetét.**

Ezúton szeretnénk felhívni a figyelmüket, miszerint a 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról 16.§ (5) bekezdésének b) pontja értelmében a helyi önkormányzatok feladata „**a település belterületén a patakok, csatornák áradásai, továbbá a csapadék- és egyéb vizek által okozott kártételek megelőzése – kül- és belterületi védőművek építésével –, a védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása**”.

Továbbá kérjük betartani a 147/2010. (IV. 29.) Kormányrendelet a vizek hasznosítását, védelmét és egyéb kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános jogszabályok előírásait.

#### **Vízrendezési és öntözési szempontok:**

##### **Érintett belvízrendszer**

A módosítani kívánt terület az 58. számú Berettyó-Sebes-Körös közti belvízrendszeren belül az 58.a Kis-Körös belvízöblözetben helyezkedik el.

##### **Vízrendezési létesítmények**

A tervezett módosítás közvetlenül érinti a TIVIZIG kezelésében lévő Kis-Körös főcsatornát (Nagykerek 0462 hrsz-ú ingatlan) és Barát-eret (Nagykerek 0481, 0516 hrsz-ú ingatlanok).

##### **Belvíz veszélyeztetettség**

A TIVIZIG által meghatározott belterületi belvíz-veszélyeztetettségi besorolás alapján Nagykerek község belterülete belvízzel mérsékelten veszélyeztetett kategóriába tartozik.

A Pálfai féle belvíz-veszélyeztetettségi besorolás alapján az érintett külterület északi része **belvízzel nem, vagy alig veszélyeztetett** (I.kat.), nyugati része **belvízzel mérsékelten veszélyeztetett** (II.kat.), déli része **belvízzel közepesen veszélyeztetett terület** (III.kat.). Ezen kategóriák térképi ábrázolását a „4808\_belvíz” című melléklet tartalmazza.

##### **A tervezett módosításokat az alábbi előírások figyelembe vételével kell megvalósítani:**

- Újabb területek építési területbe való bevonásakor, telekosztáskor a csapadékvíz elvezetés megoldásáról előre gondoskodni kell.
- A mélyfekvésű, vízjárta területekre az építéshatósági eljárások során fokozott figyelmet kell fordítani (záportározás, csapadékvíz elvezetés, beépítés korlátozása).

Külterületen ezen területeket a tulajdonos csak saját felelősségére művelheti.

- Javasoljuk, hogy a belvízzel veszélyeztetett területeket a rendezési tervben tüntessék fel és építési területté **ne** nyilvánítsák.
- Belterületen a csapadékvíz, ill. belvíz elvezetést (csatornák, belvíz tározók, szivattyúzási helyek stb.) a településrendezési tervben részletesen dolgozzák ki.
- A vízgazdálkodási létesítmények mellett a parti sávot szabadon kell hagyni, azon belül végleges építmény nem helyezhető el, tilos olyan növényzet ültetése, amely a fenntartási munkát akadályozza, külterületen gyepgazdálkodás, valamint a termőföld művelési ágának megfelelő, a parti sáv rendeltetését és megfelelő használatát, szükség szerinti igénybevételét nem akadályozó, a meder állapotát nem veszélyeztető tevékenység folytatható.
- A vízlétesítmények melletti területet, ingatlant a tulajdonos vagy használó csak úgy hasznosíthatja, művelheti, hogy ezáltal azok állapotát, üzemeltetését ne veszélyeztesse, a víz természetes lefolyását ne akadályozza, a víz minőségét ne károsítsa.
- A csatornahálózatot úgy kell tervezni, hogy a mértékadó belvízhozamot lehetőleg gravitációsan vezesse le. Amennyiben a gravitációs elvezetés nem biztosítható a csatlakozó mellécsatorna torkolatában elzáró műtárgy és szivattyúzási lehetőség kiépítéséről gondoskodni kell.

#### **Vízgyűjtő-gazdálkodási Tervezés: (VGT)**

A Kormány által 2016. március 31-én a 1155/2016. (III. 31.) Kormányhatározatában elfogadott 2015. évi, felülvizsgált Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (továbbiakban VGT2) értelmében a módosítással érintett területek a 2-15 Berettyó nevű alegységen találhatók, amely a Tisza részvízgyűjtő területe.

Az Európai Parlament és a Tanács 2000/60/EK (33.) bekezdése szerint minden vízgyűjtőn törekedni kell a vizek jó állapotának elérésére vagy fenntartására, úgy hogy az ugyanahhoz az ökológiai, hidrológiai és hidrogeológiai rendszerhez tartozó felszíni és felszín alatti vizekkel kapcsolatban tett intézkedések összehangoltak legyenek.

A VGT2 különböző célokat, intézkedéseket fogalmaz meg, amelyek megvalósítására törekedniük kell, és amely alapján a célokat, intézkedéseket igyekezniük kell szem előtt tartani. Cél minden esetben a víztestek jó állapotának elérése vagy fenntartása. A teljes VGT2 megtalálható a [www.vizeink.hu](http://www.vizeink.hu) oldalon.

A területen érintett felszín alatti víztestek:

##### **1) sekély porózus talajvíz testek:**

- sp. 2.12.2. talajvíz test: Körös-vidék, Sárrét. Mennyiségi állapota gyenge, oka: vízmérleg, szárazföldi és vizes FAVÖKO (felszín alatti víztől függő ökoszisztéma), kémiai állapota jó.

##### **2) porózus rétegvíz testek:**

- p. 2.12.2. rétegvíz test: Körös-vidék, Sárrét. Mennyiségi állapota gyenge, oka: vízmérleg, kémiai állapota jó.

##### **3) porózus termálvíz test:**

- pt. 2.3. termálvíz test: Délkelet-Alföld. Mennyiségi és kémiai állapota is jó.

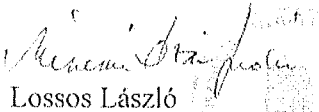
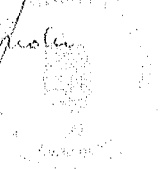
A területen érintett felszíni víztestek: **Kis-Körös-főcsatorna és a Barát-ér**

Erősen módosított víztestek, mely *mérsékelt ökológiai* állapotúak és *jó kémiai* állapotúak. A vízfolyás víztestekre meghatározott célkitűzés: a jó ökológiai potenciál elérése 2027-re és jó kémiai állapot fenntartása.

Nagykerekai község településrendezési eszközeinek módosítása ellen **kifogást nem emelünk**, a megvalósítandó fejlesztéseket a fenti jogszabályok figyelembe vételével kérjük megvalósítani.

Debrecen, 2020. március 10.

Üdvözlettel:

  
Lossos László  
osztályvezető 





A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL NYILVÉSTÉVE  
Kiadományozta: 2020.03.31. László László



TISZÁNTÚLI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
DEBRECEN

Bojt

Nagykerekéi

Bedő

Nagyzomlin

Biharkeresztes

Ártánd

### Jelmagyarázat

- vízmércék

### Palfai

#### Veszélyeztetettség kategória

- IV. bevízzel erősen veszélyeztetett terület
- III. bevízzel közepesen veszélyeztetett terület
- II. bevízzel mérsékeltan veszélyeztetett terület
- I. bevízzel nem vagy alig veszélyeztetett terület

0 0.5 1 2 3 4 Kilometers



**HONVÉDELMI MINISZTERIUM  
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945

Hivatali Kapu: HMIII (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 2894-2/2020/h

Hiv. szám: 316/2008-1/2020

2020 MARE 12

A/B.

**Nagykerekéi Község Önkormányzata**

**4127 Nagykeréki**

Kossuth u. 22.

Tárgy: Nagykeréki Község településrendezési eszközeinek részleges  
módosítása - övezeti lehatárolás

**Tisztelt Cím!**

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A település közigazgatási területén a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 3/5. sz. melléklete és a 19. § (1) bekezdés 13. pontja szerinti honvédelmi és katonai célú terület övezetébe tartozó honvédelmi rendeltetésű ingatlant nem tartunk nyilván.

A tárgyi módosítás a honvédelem érdekeit nem érinti, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Nyilatkozom, hogy a további véleményezési eljárásban részt kívánok venni, a véleményezési dokumentációra elektronikus formában tartok igényt. Jelen állásfoglalást, mint a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. sz. mellékletének 14. pontjában és a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 36. § (1) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

2020 MARE 12

2020 MARE 12

Tisztelettel:

**Dr. Benkő Tibor**

Magyarország honvédelmi minisztere  
névében és megbízásából

**Dr. Gulyás András ezredes**

főosztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány 1 lap

Ugyintéző (tel/fax): Bucsánszky Zoltán alezredes (tel.: +36 (1) 474-1316; HM 022-22-036; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett





BORSOD-ABAÚJ-ZEMLÉN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2020 MÁRC. 05.

Δ/10.

Ügyiratszám: BO/15/547-2/2020.

BO/15/566-2/2020.

Ügyintéző: Pilling Alexandra (46/503-743)

Tárgy: Nagykereki Község településrendezési eszközeinek módosítása – adatszolgáltatás, környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése

Hivatkozási szám: BK/2008-1/2020.

Nagykereki Község Önkormányzata

2020 MÁRC. 05.

4127 Nagykereki

Kossuth u. 22.

2020 MÁRC. 05.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztálya (továbbiakban Bányafelügyelet) hivatkozott számú megkeresésére, Nagykereki Község településrendezési eszközeinek – M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Nagykerekit érintő szakasza; M4 autópálya és a 42. sz. főút összekötésének Nagykerekit érintő, korábban tervezett szakaszának törlése – módosításával kapcsolatban, az alábbi tájékoztatást adja.

1. A módosítással érintett területen az alábbi, megkutatott, ipari készlettel rendelkező ásványi nyersanyag előfordulás szerepel az Állami Nyersanyag és Geotermikus Nyilvántartásban:

„Nagykereki III. - szénhidrogén” védnevű bányatelek található:

Töréspont száma	EOV koordináták	
	Y (m)	X (m)
1	856800,00	212300,00
2	858600,00	212300,00
3	858600,00	207600,00
4	856800,00	207600,00


A Bányafelügyelet tájékoztatásul közli, hogy a 2. jelű módosítási terület érintette a „Nkerek-NY-1” (2381/1 hrsz.) megnevezésű szénhidrogén kutat.

2. A módosítással érintett területen nincs olyan nyilvántartott ásványvagyon előfordulás vagy védelmet igénylő földtani érték, szerkezet, nem ismert olyan egyéb földtani tényező, amelynek védelme érdekében feltételek előírása, jelentős környezeti hatással kapcsolatos szakterületi előírás válna szükségessé. Környezeti vizsgálat elkészíttetése bányászati szakigazgatás szempontból nem indokolt.
3. A Bányafelügyelet a módosítással érintett területen felszínmozgást nem tart nyilván.


A Bányafelügyelet a tájékoztatást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (5) bekezdése és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, illetve a 3. számú melléklet II. 2. g) pont alapján adta ki.

Miskolc, 2020. március 04.

Demeter Ervin  
kormány megbízott  
névében és megbízásából:



Szócs Péter  
osztályvezető





HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2020 MÁRC 12.

A/12.

Ügyiratszám: HB/19-ÉPO-1/00032-3/2020.  
Ügyintéző: Scholtz Róbert  
Telefon: (+36 52) 516-186  
Lelőhely-azonosító: 56762, 82251

Tárgy: Nagykereki Község  
településrendezési eszközeinek  
módosítása 2 db tervezési területen –  
örökségvédelmi vélemény és  
adatszolgáltatás  
Hiv. szám: BK/2008-7/2020  
Melléklet: adatszolgáltatás

Zilai Károly részére  
polgármester

Nagykereki Község Önkormányzatá  
Polgármestere

Nagykereki  
Kossuth u. 22.  
4127

Tisztelt Polgármester Asszony!

Bajusz Istvánné részére  
polgármester

Nagyhegyes Község Önkormányzata  
Polgármestere

Nagyhegyes  
Kossuth u. 2.  
4064

Tisztelt Polgármester Úr!

Nagykereki Község Önkormányzata Polgármestere a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. melléklet 10. sorára figyelemmel az elsőfokú örökségvédelmi feladatkörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal örökségvédelmi véleményét és adatszolgáltatását kérte Nagykereki Község településrendezési eszközeinek módosítása 2 db tervezési területen (1. módosítás: M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Nagykerekit érintő szakasza, 2. módosítás: M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Nagykerekit érintő, korábbi szakaszának törlése 2020./1. módosítás) elkészítéséhez.

Az örökségvédelmi hatósághoz megküldött véleményezési dokumentáció felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a tervezett módosítás jelen ismereteink szerint nyilvántartott régészeti lelőhelyet érint (azonosító: 56762, 82251).

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 3. §-a szerint, a kulturális örökség védelme érdekében a köz- és magáncélú fejlesztéseket – így különösen a terület- és településfejlesztés, terület- és településrendezés, környezet- és tájvédelem és az ezzel kapcsolatos beruházások tervezését – e védelemmel összhangban kell végezni.

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály  
Építésügyi Osztály 1

4025 Debrecen, Hatvan u. 16. Telefon: (36 52) 511-030 E-mail: epo1@hajdu.gov.hu

Erről értesülnek:  
1. Címzett – KÉR felülete  
2. Irattár





HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2020 MÁRC 06.

X1

Ügyiratszám: HB-03/KTF/01895-3/2020  
Ügyintéző: Tóth Zoltán  
Telefon: (36 52) 511 006

Tárgy: vélemény  
Hiv. szám: Bk/2008-1/2020  
Ügyintézőjük: Kótai Csaba mb. főépítész

Nagykerekai Község Önkormányzata  
Zilai Károly polgármester

Nagykerekai  
Kossuth u. 22.  
4110

2020 MÁRC 06.

2020 MÁRC 06.

Tisztelt Polgármester Úr!

Nagykerekai Község Önkormányzata részéről a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal megküldte a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályra (továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a **M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének** Nagykerékit érintő szakaszára vonatkozó adatszolgáltatás-kérését és kérte a környezetvédelmi hatóság szakmai észrevételeinek megküldését.

Megkeresésére a környezetvédelmi hatóság az alábbi tájékoztatást adja:

Tárgyi ügyben **természetvédelmi szempontból** az alábbi véleményt adjuk:

1. *jelű módosítás (M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötése) kapcsán érintett területek:*

Külterület: Nagykerekai 0349/8, 0371, 0375, 0373/3, 0373/1, 0349/4, 0373/2, 0372, 0418/1, 0418/2, 0418/3, 0418/4, 0419, 0418/7, 0422, 0418/12, 0418/13, 0492/3, 0503, 0462, 0491/39, 0464/2, 0464/1, 0484/7, 0484/4, 0475/2, 0475/9, 0475/8, 0475/10, 0475/11, 0483, 0509/2, 0509/7, 0482/7, 0482/1, 0511, 0514, 0509/8, 0509/9, 0475/7, 0418/18, 0418/17, 0418/16, 0418/15, 0350/3, 0375/2, 0350/1, 0481 hrsz

Zártkert: Nagykerekai 2580, 2579/2, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2354, 2444, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2533, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2335, 2533 hrsz

Belterület: Nagykerekai 512, 511, 513, 93/1, 510, 509/2, 508 hrsz

2. *jelű módosítás (Meglévő nyomvonal törlése):*

Külterület: Nagykerekai 0482/7, 0475/13, 0475/11, 0475/10, 0475/9, 0484/4, 0475/2, 0484/7, 0491/21, 0491/20, 0491/18, 0491/13, 0491/12, 0491/35, 0491/34, 0491/33, 0491/9, 0491/41, 0491/32, 0462, 0492/3, 0503, 0491, 0418/15, 0422 hrsz

Belterület: Nagykerekai 509/2, 509/1, 513, 533, 534, 535, 536, 537, 538 hrsz

Zártkert: Nagykerekai 2474, 2473, 2472, 2471, 2444, 2374, 2375, 2376, 2379, 2380, 2381/2, 2381/1, 2382, 2295, 2294, 2293, 2292, 2291, 2290, 2289, 2288, 2287, 2286, 2285, 2284, 2283, 2282 hrsz

A módosítással érintett területeken nem található országos jelentőségű védett vagy a Natura 2000 hálózat részét képező földrészlet. A Nagykerekai 0514, 0483, 0482/7 hrsz-ú ingatlanok az Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosójának (2018. évi CXXXIX. törvény) részét képezik.

Természetvédelmi szempontból értékes, természeti területet képeznek a Kis-Körös csatorna keresztezésénél található gyepek, csatornaparti vegetációk és maga a csatorna is. Ezen területek, továbbá a nyomvonal közelében található egyéb gyepek, nádas, vízállás jellegű foltok védett állatfajok madarak, kétéltűek, hüllők, rovarok, illetve halak élőhelyei.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban Tvt.) § (1) bekezdése alapján: „A vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.”

A Tvt. 42. § (1) bekezdése alapján „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”, továbbá a 43. § (1) bekezdése szerint: „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínozása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.”

A Főosztály a Tvt. alapján az alábbiakra hívja fel a figyelmet:

6.§ (2) bekezdés alapján: „A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.”

7.§ (2) bekezdés c) pontja alapján: „a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére;”

**A tervezett módosításoknak természetvédelmi szempontból akadálya nincs, azonban a Főosztály felhívja a figyelmet az alábbiakra:**

Az M4 autópálya és a 42. számú főutat összekötő teherforgalmi út megvalósítása, az ahhoz kapcsolódó területfelhasználás során, amennyiben az út építéséhez, üzemeltetéséhez valamely szakaszra éjszakai kivilágítás szükséges, azt az alábbiak szerint kell megtervezni és megvalósítani:

- Kizárólag az életvédelem (baleset megelőzés) érdekében szükséges, jogszabályban előírt minimális fényáramot biztosító műszaki megoldás valósítható meg.
- A lámpatestek sík üveg burás kivitelűek kell, hogy legyenek és a megvilágítandó felületeken kívülre, illetve a horizont síkja fölé nem sugározhatnak fényt.
- Kizárólag meleg fényű, legfeljebb 2700 K° színhőmérsékletű fényforrások alkalmazhatók.
- Amennyiben baleset megelőzési szempontból lehetséges, dimmelésre (fényerő-szabályzásra) alkalmas világítótesteket kell alkalmazni.

A kültéri világítás és az abból adódó fényszennyezés az éjszakai életmódot folytató állatok egyedeinek (rovarok, denevérek) életfolyamatainak zavarását, esetleges elhullását eredményezi, ezen felül tájéskészítési szempontból is jelentős tényező: a természetközeli táj megjelenéséhez hozzátartozik az éjszakai sötétség és a csillagos ég látványa, ezért nem elfogadhatók a megvilágítandó területről kifelé, illetve felfelé világító lámpatestek.

**Zaj elleni védelem, levegővédelem és földtani közeg védelme** szempontjából a Főosztály a tervezett módosításokkal szemben kifogást nem emel.

A területi környezetvédelmi hatóság tájékoztatja a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet. 9. melléklet 4. sorában szereplő „felszíni vízminőség-védelmi terület és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület”-tel kapcsolatos adatokkal nem rendelkezik. Ezeket az adatokat a vízügyi hatóság és a vízügyi igazgatóság kezeli.

A véleményt hivatkozott megkeresésükre a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben foglalt figyelembevételével adta meg a környezetvédelmi hatóság, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendeletben biztosított jogkörében eljárva.

Debrecen, 2020. március 5.

  
Dr. Szilágyi Zoltán  
főosztályvezető



**Kapják:**

1. Címzett (hivatal@biharkeresztes.hu)
2. Irattár



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2020 MÁRC 23.

Ügyiratszám: HB-03/KTF/01895-5/2020  
Ügyintéző: Tóth Zoltán  
Telefon: (36 52) 511 006

Tárgy: vélemény

Hiv. szám: 1154-5/2020

Ügyintézőjük: Kótai Csaba mb. főépítész  
Kiss Balázs

Nagykeréki Község Önkormányzata  
Zilai Károly polgármester

Nagykeréki  
Kossuth u. 22.  
4110

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal	
2020 MÁRC 23.	
2020 MÁRC 23.	

Tisztelt Polgármester Úr!

Nagykeréki Község Önkormányzata részéről a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal megküldte a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályra (továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a Nagykeréki Község településszerkezeti terv és leírásáról szóló 48/2005. (XI.29.) sz. határozatának, valamint helyi építési szabályzatáról szóló 9/2005. (XI.29.) sz. Önk Rendeletének módosítása (2020./I. módosítás) **M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének** Nagykeréket érintő szakaszra vonatkozóan a 2/2005. (I.11.) Korm. r. szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése céljából.

Nagykeréki Község településszerkezeti terv és leírásáról szóló 48/2005. (XI.29.) sz. határozatának, valamint helyi építési szabályzatáról szóló 9/2005. (XI.29.) sz. Önk Rendeletének módosítása (2020./I. módosítás) **M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének** Nagykeréket érintő szakaszra vonatkozóan a 2/2005. (I.11.) Korm. r. szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése ügyében a környezetvédelmi hatóság az alábbi tájékoztatást adja:

**Természetvédelmi- és hulladékgazdálkodási szempontból, továbbá zaj elleni védelem szempontjából,** s a 2/2005. (I.11.) Korm. r. szerinti környezeti vizsgálat nem kövölt.

**Földtani közeg védelme:** Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti vizsgálat a földtani közeg minőségének védelme szempontjából nem szükséges. Amennyiben környezeti vizsgálat készül, úgy a javasolt tematika ellen kifogást nem emelünk.

A véleményt hivatkozott megkeresésükre a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembevételével adta meg a környezetvédelmi hatóság, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokkal ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendeletben biztosított jogkörében eljárva.

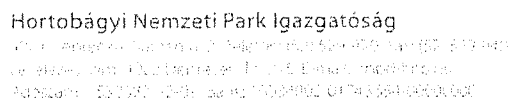
Debrecen, 2020. március 18.

Dr. Szilágyi Zoltán  
főosztályvezető

Kapják:

1. Címzett (hivatal@biharkeresztes.hu)
2. Irattár





Kérjük, válaszában hivatkozzon íktatószámunkra!

Ikt.sz.: 1154 - 5/2020.  
Ea: Kiss Balázs  
Melléklet: -  
Ügyintézés: KÉR + e-mail  
módja:  
Hiv. sz.: BK/2008-1/2020.  
Irányítás: Kótai Csaba  
Tárgy: Nagykereki Község Településrendezési  
eszközeinek módosítása M4 autópálya és a 42.  
sz. főút összekötésének Nagykerekit érintő  
szakaszára vonatkozó véleménykérés

- Az építkezés nem járhat a szomszédos Kismarjai Nagy-szik (HUHN20014) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület rovására végzett beavatkozással.
- A tevékenység végzése során a szomszédos Natura 2000-es területek igénybevétele (felvonulás, deponálás, gépek tárolása) tilos.
- Az engedélyeztetés során a természetvédelmi hatósági engedély megszerzése a többi engedély beszerzésével párhuzamosan kell, hogy történjen.



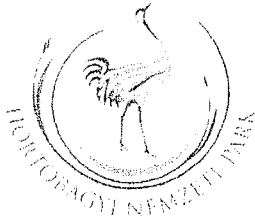
A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság adatbázisa alapján a tervezett beruházással érintett földrészekeken vagy annak közvetlen közelében a „*védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Községben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről*” szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet alapján védett nagy örgébics (*Lanius excubitor*) és rozsdástorkú pityer (*Anthus cervinus*), valamint a fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) előfordulásáról van információ. Az adatbázisunk alapján, jelenleg ennyi információ áll a rendelkezésemre.

Szeretném felhívni a figyelmét a „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény 43. § (1) bekezdése értelmében, „*Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.*”

„A természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény 44. § (5) bekezdése értelmében, „*Fokozottan védett élő szervezetek élőhelyén, valamint élőhelye körül - a miniszter által rendeletben meghatározottak szerint - használati, gazdálkodási korlátozást rendelhet el a természetvédelmi hatóság.*” „A fokozottan védett növény-, illetve állatfajok élőhelyén és élőhelye körüli korlátozás elrendelésének részletes szabályairól” szóló 12/2005. (VI. 17.) KvVM rendelet 2. § szerint „*A természetvédelmi hatóság a fokozottan védett faj élőhelyén és élőhelye körül korlátozást rendelhet el, ha a használati mód, gazdálkodási tevékenység a fokozottan védett faj egyedének vagy állományának zavarásával, veszélyeztetésével, károsításával, elpusztulásával járna.*”

A tervezett vegyes forgalmú úthálózat, valamint a tervezett elkerülő úthálózat kiépítésére a jelen információk birtokában következők a javaslataim:

- természetvédelmi szempontból kérem, a kivitelezés során szükséges fakivágást, cserjeirtást a fészkelési és vegetációs időn (márc. 15.-aug. 15.) kívülre időzíteni;
- a tervezett tevékenység megvalósítását a természetvédelmi szempontok és a vonatkozó jogszabályok figyelembe vétele mellett, a környező területek teljes kíméletével tartom elfogadhatónak;
- természetvédelmi szakmai szempontból kérem, hogy a munkálatok megkezdése előtt az ügyfél vegye fel a kapcsolatot a területileg illetékes természetvédelmi őrral (Dávid Jenő: 06/30 564-57-74) helyszíni egyeztetés céljából, amelyről jegyzőkönyv készülhet.



A kerékpáros csomópontokban a közvilágítás kiépítésére a jelen információk birtokában következők a javaslataim:

- a Hortobágyi Nemzeti Park területén állandó kültéri világítást csak a közlekedés biztonsága érdekében, valamint járdák és parkolók esetében lehet használni;
- a megvilágítás értékei nem léphetik túl az adott felhasználási célokra érvényes legalacsonyabb szabványos értékeket;
- indokolt, tartós kültéri megvilágításhoz (ha az nem eleve oldalirányú megvilágítás) csak teljesen ernyőzött világítóeszközöket lehet használni, amelyeket olyan módon kell kialakítani és karbantartani, hogy fényük a vízszintes sík fölé közvetlenül ne vetülhessen, illetve hogy a fényforrás 500 m-es körzetén túl ne legyen közvetlenül észlelhető, és az az égbolt mért fénysűrűségének legfeljebb 1 %-os növekedését eredményezze;
- javasolt minél alacsonyabb fénypontú megvilágítás alkalmazása (1- 6 m);
- kizárólag meleg fényű fényforrások kerülhetnek alkalmazásra. A lámpatestekben alkalmazott fényforrás sárgás fényű, meleg színhőmérsékletű (legfeljebb névleges 2700 K) lehet.

Az elektromos hálózat beruházási elem kapcsán tájképvédelmi és természetvédelmi problémák is adódhatnak melyek kapcsán javasolom megfontolni a földkábel kiépítését. Amennyiben ez nem kivitelezhető, az elektromos szabadvezeték hálózat kialakítás kizárólag madárbarát fejszerkezet alkalmazásával elfogadható. Hosszú távú megoldást kizárólag a függesztett, madárkiülővel és szigeteléssel rendelkező fejszerkezetek adnak. Ezenfelül, az oszlopkapcsolók/transzformátorok kialakítását a mellékelt madárbarát technológiákat tartalmazó dokumentum szerint szükséges elvégezni. Elektromos szabadvezeték hálózat kialakítása esetén szükségesnek tartom az előzetes egyeztetést a természetvédelmi kezelővel, a természetvédelmi hatósággal és az áramszolgáltatóval. Ezért kérem, hogy ezen beruházási elem kapcsán, amennyiben konkrét információk állnak a rendelkezésére, Igazgatóságomat elektronikus úton értesíteni szíveskedjen!

A fentiekre hivatkozva, továbbá a tervezett beruházás várható természeti hatásainak pontosabb megismerése céljából a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján természetvédelmi szempontból környezeti vizsgálat lefolytatását szükségesnek tartom.



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

1023 Budapest, Árpád út 15. (Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság)  
Központi iroda: Debrecen, Rákóczi út 14. (Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság)  
Telefon: 06-30-267-1111, Fax: 06-30-267-1112

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §-a alapján a véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánok venni.

Kérem, hogy lehetőség szerint kizárólag elektronikus úton szíveskedjen megküldeni számomra az eljárás további szakaszában keletkező dokumentumokat.

Debrecen, 2020. 03. 09.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Zita  
igazgató



Kapják: Címzett

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és  
Természetvédelmi Főosztály - KÉR (4025, Debrecen Piac u. 42-48)

Irattár



Csöszvény  
2020 MARCH 05

91

K3



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/NEF/0459-2/2020.  
Ügyintéző: Gyöngyösi Timea  
Telefon: 52/550-720

Tárgy: Nagykereki Község településrendezési  
eszközök módosítása tárgyában a 2/2005. (I.11.)  
Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés  
Hiv. szám: BK/2008-1/2020.

Melléklet: -

Zilai Károly  
polgármester

Nagykereki Község Önkormányzata

Nagykereki  
Kossuth u. 22.  
4127

Dátum: 2020 MARCH 05

Dátum: 2020 MARCH 05

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgybani településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatban a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott szempontokat figyelembe véve a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) az alábbi véleményt adja:

A megküldött dokumentációban foglaltak alapján környezet- és település-egészségügyre kiterjedően nem várható jelentős környezeti hatás, ezért a településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása során környezeti vizsgálat készítését a Kormányhivatal nem tartja szükségesnek.

A Kormányhivatal hatáskörét a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. sz. melléklete, illetékességét a 2016. évi CL. tv. 16. § (1) bekezdése, illetve 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Debrecen, 2020. március 4.

Dr. Gazdig Mária  
osztályvezető



Értesül: - Címzett (Hivatali kapun keresztül: NAGYKEREKI)  
- Irattár

ELEKTRONIKUS MÁSOLAT ZÁRADÉKA



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Hajdú-Bihar  
Megyei  
Kormányhivatal  
2020.03.05  
10:15:26 +01'00'

**Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.<sup>1</sup>**

*Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.*

<sup>1</sup> Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatározott hitelesítési záradék.

2020 MÁRC 04.



35900/1642-1/2020. ált.

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
IGAZGATÓ

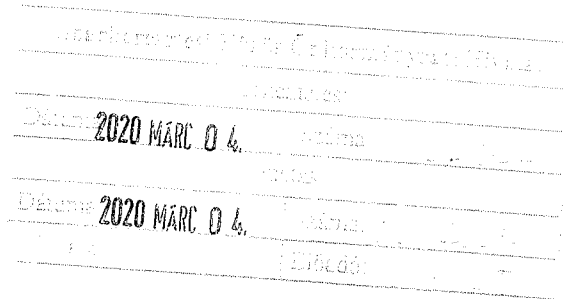
K4a

Tárgy: Vélemény  
Hiv. szám: BK/2008-1/2020.  
Ügyintéző: Spisák Petra  
Telefon: +36 (52) 511-033

Nagykerekai Község Önkormányzata

Nagykerekai

Fő u. 3.  
4069



T. Cím – a BK/2008-1/2020. sz. ügyiratszámom megkereséssel fordult a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz (továbbiakban: Igazgatóság), melyben az Igazgatóság véleményét kérte Nagykeréki Község településrendezési eszközeinek módosítása vonatkozásában a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján.

Tisztelt Címzett véleménykéréséhez csatolta Egyek Nagyközség új településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan a 2020. február hónapban kelt előzetes tájékoztatási dokumentációt.

A benyújtott dokumentumból megállapítható, hogy a módosítás az alábbiakat érinti:

Az M4 autópálya Berettyóújfalu – országhatár közötti szakasz és a 42. sz. főutat összekötő teherforgalmi összekötő út (4808 j. út) 11,5 t megerősítésének, valamint Bedő és Nagykeréki települések új nyomvonalon vezetett elkerülő útjainak megvalósítása. A 4808 j. út 11,5 t megerősítéssel érintett szakaszai mellett kerékpárút létesítése is tervezett.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 37. §. (2.) bekezdése alapján a vízügyi és vízvédelmi szempontból véleményünket az alábbiakban adjuk meg.

1. Amennyiben a tervezett módosítások vízlétesítmények építésével, átépítésével járnak, úgy az vízügyi engedély köteles tevékenység melyhez a vízügyi és vízvédelmi hatóságtól vízügyi létesítési engedélyt kell kérni a 41/2017 (XII.29) BM rendelet mellékleteinek csatolásával. A vízlétesítmények építése, átépítése csak jogerős vízügyi létesítési engedély birtokában kezdhető el.
2. Amennyiben vízügyi engedélyezési eljárás lefolytatása válik szükségessé, úgy a vízikönyvi nyilvántartásába való betekintést a vízügyi és vízvédelmi hatóság biztosítja, és az adatokat rendelkezésre bocsátja.
3. Az eljárás további szakaszában a vízügyi és vízvédelmi hatóság nem kíván részt venni.

**II. Tűz-és polgárvédelmi** szempontból véleményünket az alábbiakban adjuk meg.

Szíveskedjenek a készítendő szabályozási tervben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény, továbbá az 54/2014. (XII.5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat (továbbiakban: OTSZ), az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbá: OTÉK), az életvédelmi létesítmények létesítéséről, fenntartásáról és békeidőszaki hasznosításáról szóló 22/1992. (XII. 29.) KTM rendelet tűz- és polgári védelmi vonatkozású előírásait és az idevonatkozó nemzeti szabványokban foglaltakat érvényre juttatni, kiemelt figyelemmel az alábbiakra:

1. A vízigény számításánál szíveskedjenek az oltóvíz igényt is figyelembe venni. Az 1996. évi XXXI. törvény 29.§ (1) bekezdés szerint a településen az oltóvíz nyelési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata. A kijelölt területen a legnagyobb (mértékadó) tűzszakasz alapján az OTSZ. 72. § (1) bekezdésben előírt oltóvíz intenzitást kell biztosítani. Az oltóvízszükséglet tervezésénél figyelembe kell venni továbbá az OTSZ 74. § - 82. § szakaszokat is. Az OTSZ 75. § (1) bekezdés értelmében vezetékes vízellátás létesítése esetén föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani az oltóvizet.
2. Az OTSZ 65. §-ban leírtakat figyelembe kell venni az épületek megközelítésére biztosítandó tűzoltási felvonulási területek biztosítása érdekében.
3. A tűztávolságok tekintetében az OTSZ VI. Fejezetének 5. pontjában, továbbá tűzoltási út tekintetében az OTSZ 65. § (1)-(6) bekezdései előírásait kell betartani a terület-felhasználások során.
4. Az 1996. évi XXXI. törvény 18.§ (2) bekezdés a) és c) pontját érvényesítve biztosítani kell a tűzoltásra és műszaki mentésre vonatkozó közszolgálati feladat ellátásának feltételeit.
5. Ipari területek és ipari parkok helyének kijelölésénél, illetve közutak és vasútvonal védőtávolságainak meghatározásánál szíveskedjenek figyelembe venni azt, *hogy a települések polgári védelmi besorolásáról szóló 61/2012. (XII.11.) BM rendelet melléklete szerint Nagykeréki nagyközség polgári védelmi besorolása III,* ezért a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011 (XI. 10.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet szerint a lakosság életére, egészségére és anyagi javaira veszélyt jelenthet a *veszélyes anyag közúti-, vasúti szállítása és a belvíz.*
6. Az Igazgatóság a tervek további egyeztetési, véleményezési eljárásában **tűz-és polgárvédelmi hatáskörben részt kíván venni.**

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 2. mellékletével összhangban a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelete felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolása alapján **Nagykeréki település érzékeny területen fekszik.**

Az érintett terület(ek) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelettel, valamint határozattal kijelölt vízbázis védőterületet **nem érint.**

Az Igazgatóság hatáskörét és illetékességét a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló

234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. pontja, az R. 9. melléklete, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (3a) bekezdése határozza meg.

Kérem véleményem tudomásul vételét.

Kelt: Debrecenben az elektronikus bélyegző szerint

*Kovács Ferenc tüz. dandártábornok,  
igazgató, tanácsos*

Készült: 1 példányban

Egy példány: 1 lap /2 old.

Kapják:

1. Nagykereki Község Önkormányzata

(Hivatali kapu)

2. Irattár

Azonosító: 1642/2020

---

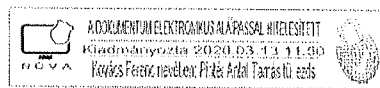
4027, Debrecen, Böszörményi út 46-56. ☒: 4001 Debrecen, Pf.: 155.

Telefon: +(36-52) 511-033

E-mail.-



2020 MÁRC. 17. G1



35900/1773-1/2020. ált.

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
IGAZGATÓ

L4/b

Tárgy: Vélemény  
Hiv. szám: BK/2008-1/2020.  
Ügyintéző: Spisák Petra  
Telefon: +36 (52) 511-033

Nagykereki Község Önkormányzata

Nagykereki

Kossuth u. 22.  
4127

Biharkeresztesi Községi Önkormányzat Hivatal	
Érkezett:	
Dátum: 2020 MÁRC. 17.	Száma: Nk. 1571
Küldés:	
Dátum: 2020 MÁRC. 17.	Száma: BK/2008-1/2020
Előszám:	Előadó: dr. L.D.

T. Cím a BK/2008-1/2020. ügyiratszámom megkereséssel fordult a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz (továbbiakban: Igazgatóság), melyben az Igazgatóság véleményét kérte arra vonatkozóan, hogy **Nagykereki Község településrendezési eszközeinek módosítása vonatkozásában, szükségesnek tartja-e a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítését.**

Tisztelt Címzett véleménykéréséhez csatolta Nagykereki Község új településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan a 2020. február hónapban kelt előzetes tájékoztatási dokumentációt.

A benyújtott dokumentumból megállapítható, hogy a módosítás az alábbiakat érinti:

Az M4 autópálya Berettyóújfalu – országhatár közötti szakasz és a 42. sz. főutat összekötő teherforgalmi összekötő út (4808 j. út) 11,5 t megerősítésének, valamint Bedő és Nagykereki települések új nyomvonalon vezetett elkerülő útjainak megvalósítása. A 4808 j. út 11,5 t megerősítéssel érintett szakaszai mellett kerékpárút létesítése is tervezett.

**I. Tűz-és polgárvédelmi szempontból véleményünket az alábbiakban adjuk meg.**

A **tárgyi területre** érintő módosítást az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II.2. k) pontja alapján megvizsgáltuk és megállapítottuk, hogy **katasztrófavédelmi szempontból környezeti vizsgálat, értékelés elkészítése nem indokolt.**

**II. Vízügyi- és vízvédelmi szempontból** az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (3) bekezdése alapján a helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatban véleményünk az alábbi:  
A Rendelet 3. sz. mellékletének II.1. d) pontja alapján biztosított jogkörünkben nyilatkozunk, hogy a **tárgyi területre** érintő módosítás a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően **környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.**

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 2. mellékletével összhangban a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelete felszín alatti víz állapota

szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolása alapján **Nagykerek**i település **érzékeny** területen fekszik.

Az érintett terület(ek) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási-művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelettel, valamint határozattal kijelölt vízbázis védőterületét nem érint.

Hatóságunk nyilvántartása szerint a tevékenység vízfolyás nagyvízi medrét, parti sávját érinti.

A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét és illetékességét a *katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról* szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. pontja, a R. 9. melléklete, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (3a) bekezdése határozza meg.

Kelt: Debrecen, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

**Kovács Ferenc** tő. dandártábornok,  
igazgató, tanácsos

Melléklet: -

Terjedelem: 2 oldal

Kapják:

1. Nagykerek-i Község Önkormányzata (Hivatali kapu)
2. Irattár

Azonosító: 1773/2020.





HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/01-ÁF/00060-2/2020.  
Ügyintéző: Jambrik Imre  
Telefon: (52) 238-192

Tárgy: Nagykereki Község településrendezési  
eszközeinek 2020 évi módosítása ..

Környezeti vizsgálat szükségességének eseti  
eldöntésére irányuló eljárás.

Hiv. szám: NK/2008-1/2020.

Főépítész: Kótai Csaba

ZILAI KÁROLY  
polgármester  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

NAGYKEREKI  
Kossuth u. 22.  
4127

Biharkeresztési Községi Önkormányzat Hivatala	
Előadó:	
Dátum: 2020 MÁRC 19.	Szám: 36/2020
Döntő:	
Dátum: 2020 MÁRC 19.	Szám: 36/2020-CH/2020.
Előszó:	Előadó: dr. Kótai Csaba

Tisztelt Polgármester Úr!

2020. március 6-án érkezett megkereső levele, melyben a tárgyi módosításhoz kéri az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 4.§ (2) alapján, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez kapcsolódó véleményt, melyet az alábbiakban foglalom össze.

Településrendezési cél:

1. M4 autópálya és a 42. sz főút teherforgalmi összekötése – Nagykerekit érintő szakasz

Az érintett területek tervezett használat, mint beépítésre nem szánt közlekedési terület - a településszerkezetbe illeszthető, ezért annak várható környezeti hatását - az épített környezet védelme szempontjából - nem ítélem olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről<sup>1</sup> vagy annak elvetéséről<sup>2</sup>.

Tájékoztatom, hogy a R. 5.§ (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős

<sup>1</sup>Amennyiben egyéb védelmi szempontok alapján a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének (továbbiakban: tematika) meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek – köztük irodánk - szakmai véleményét. Az így elkészített a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a R) 8. § értelmében a tervvel együtt kell véleményeztetni.

<sup>2</sup>Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5.§ (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében megbeszélést kell tartani!

szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

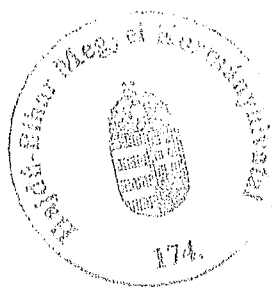
Ennek megfelelően **a döntést** (azaz önkormányzati határozatot) **és annak indokolását is meg kell küldeni** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti **végző szakmai véleményezés** során.

Jelen irat az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. tv. 52. § (2) illetve az Ákr. 4. § és 26. § (1) bekezdése alapján kizárólag elektronikus úton kerül továbbításra.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 10/2020.(III.1.) HBMKH Kormány megbízotti utasítás alapján az állami főépítész jogosult.

Debrecen, 2020. március 18.

Tisztelettel:



Jambrik Imre  
főosztályvezető  
állami főépítész

Kapják:

1. Címzett (Hivatali kapu – KÉR útján)
2. Irattár
- 3.



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI

KORMÁNYHIVATAL

2020 MARE 12

2020 MARE 12

2020 MARE 12

Ügyiratszám: HB-03/ERD/06852-2/2020.

Ügyintéző: Hosszu Anita

Telefon: +36 52/521-026

Tárgy: vélemény Nagykereki Község  
területrendezési eszközeinek módosítása  
vonatkozásában- környezeti vizsgálat  
szükségessége

Hiv. szám: BK/2008-1/2020.

Ügyintéző: Kótai Csaba mb. főépítész

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Nagykereki Község Polgármestere (4127 Nagykereki, Kossuth u. 22.) megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

#### VÉLEMÉNY-I

Az erdészeti hatóság a kérelem mellékleteként benyújtott dokumentáció és az Adattár adatai alapján megállapította, hogy a tervezett beruházás az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 6. § (1) bekezdés a) pontja szerinti erdőterületet érint. A beruházás a Nagykereki 0349/8 hrsz-ú földrészleten a Nagykereki 8 A3 erdőterülettel érinti.

Meglévő erdőt érintő beruházás esetén a kérelmezőnek a beruházás megkezdése előtt az erdészeti hatóságnál le kell folytatnia az Evt. erdőterület igénybevétele és az igénybevétel engedélyezésére vonatkozó szabályaira (77-84. §) vonatkozó eljárást. Az erdő igénybevétele vonatkozó részletes szabályozást az Evt. végrehajtására kiadott 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet 54. §-a és az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII. 21.) Korm. rendelet 11-12. §-ai tartalmazzák.

Az erdészeti hatóság megállapította, hogy az erdő igénybe vétele kivételes esetnek minősül és a közérdekkel összhangban van.

Tekintettel arra a tényre, hogy a beruházás során igénybe venni tervezett gazdasági elsődleges rendeltetésű erdőterület természetességi kategóriája alacsony, faültetvény besorolású, környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek az erdészeti hatóság.

Az erdészeti hatóság felhívja a figyelmet, hogy az Evt. 12. § (1) bekezdése alapján a külterületi fásításnak minősülő földterületek esetében az Evt. 12. § (3)-(4) bekezdéseiben foglaltakat be kell tartani. Továbbá a külterületi fásítás, vagy erdőtelepítés esetén az Evt. vonatkozó paragrafusait be kell tartani.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § (4a) bekezdése értelmében „Az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására, és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt.-ben meghatározott erdőnek.”

Az adatszolgáltatást és a véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó ✓  
szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított  
hatáskörében, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm.  
rendelet 1. § (3) bekezdése alapján, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi  
CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, 2020. március 9.



Hosszu Anita  
kormánytisztviselő

Kapják:

- ① Nagykereki Község Önkormányzata  
Hivatali kapu (KÉR)  
Irattár T:\Kéziratok2020\vélemény TRT-hez\06852-2-2020 Nagykereki tre mód-M4és 42.szfőút összekötése vonatkozásában-
2. körny.vizsg.szüks.doc

2020 MÁRC 12.

2020 MÁRC 12.



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2020 MÁRC 12.

Ügyiratszám: HB-03/ERD/06763-2/2020  
Ügyintéző: Hosszu Anita  
Telefon: +36 52/521-026

Tárgy: adatszolgáltatás Nagykereki község  
településrendezési eszközeinek módosításához  
Hiv. szám: Bk/2008-1/2020  
Ügyintézőjük: Kótai Csaba mb. főépítész

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Nagykereki Község Önkormányzatának Polgármestere (4064 Nagyhegyes, Kossuth u. 2.) 2020. február 28-án érkezett megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-T

Nagykereki Község Önkormányzat Polgármestere (4127 Nagykereki, Kossuth u. 22.) megkereste a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztályát (a továbbiakban: erdészeti hatóság), hogy a község Önkormányzatának Képviselő-testületének döntése értelmében módosítani kívánja településrendezési eszközeit. Kéri az erdészeti hatóságot, hogy adja meg a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (5) bekezdés szerinti adatszolgáltatását.

A megkeresésre az erdészeti hatóság az alábbi előzetes adatszolgáltatást adja:

Nagykereki község közigazgatási területén az Országos Erdőállomány Adattár (a továbbiakban: Adattár) 96,84 hektár erdővel borított és 1,09 hektár (termékellen terület) erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet, valamint 0,84 hektár szabad rendelkezésű erdőt tart nyilván.

Az erdőterületek elsődleges rendeltetés szerinti megoszlása a következő: védelmi 11,73 hektár, gazdasági 85,11 hektár. Közjóléti elsődleges rendeltetésű erdőterületet nem tart nyilván az Adattár.

Jelen levél mellékleteként a megkeresésben szereplő [nagykereki.hivatal@gmail.com](mailto:nagykereki.hivatal@gmail.com), e-mail címre megküldésre kerül a Nagykereki közigazgatási területén az Adattárban nyilvántartott erdőterületek övezeti besorolásának megfelelő digitális térképi állománya.

Az erdőről, erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben (a továbbiakban: Evt.) 2017. szeptember 1-én életbe lépett módosításával jelentősen megváltozott az Adattárban nyilvántartandó faállományok köre (pl.: a zártkertben a nem támogatással létesült erdők és az Adattárban nem szereplő belterületi erdők kikerültek az Evt. hatálya alól), annak módja, az önerdősülések nyilvántartása, a kivezetés szabályai és az erdőrészelemek rendeltetései nyilvántartása, különös tekintettel a településvédelmi és a Natura 2000 rendeltetésekre.

Az időközi változásokat a fedvény nem tartalmazza. Az erdőként nyilvántartott területek elhelyezkedése, azok elsődleges rendeltetése a naponta frissülő [www.erdoterkep.nebih.gov.hu](http://www.erdoterkep.nebih.gov.hu) weblapon megtekinthető.

*Az erdészeti hatóság felhívja a figyelmet, hogy az adatok kizárólag az adatkérésben megjelölt munkához használhatók fel, más célú felhasználásuk, továbbadásuk nem engedélyezett.*

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § (4a) bekezdése az alábbiakról rendelkezik: „Az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására, és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt.-ben meghatározott erdőnek.”

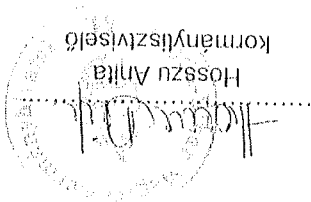
Az erdészeti hatóság felhívja az Önkormányzat szíves figyelmét, erdőterületet érintően az Evt. és a végrehajtására kiadott 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) előírásainak figyelembe vételére, különös tekintettel:

- az Evt. hatályát szabályozó 4., illetve 6. §-aira és az erdő rendeltetését szabályozó 22-28. §-ok előírásaira,
- külterületi erdőtelepítés, fásítási szándék esetén a beruházó a tervezett telepítést, fásítást előzetesen engedélyeztetni, illetve bejelenteni köteles. Az erdő telepítését az Evt. 44-50. §-ai, a Vhr. 30. §-a; a fásítást az Evt. 12. §-a szabályozza.
- meglévő erdőt érintő beruházás esetén az Evt. erdőterület igénybevétele és az igénybevétele engedélyezésére vonatkozó szabályai (az Evt. 77-84. §-ai és a Vhr. 54-55. §-ai), továbbá az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII. 21.) Korm. rendelet 10-11. §-ai szerint kell eljárni.
- erdő, külterületi fásítást érintő fakitermelés esetén az eljáró hatóság az erdészeti hatóság.

Az erdészeti hatóság a megkeresés mellékleteként megküldött dokumentáció és az Adattár nyilvántartása alapján megállapította, hogy a tervezett módosítások az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. tv. (a továbbiakban: Evt.) 6. § (1) bekezdés a) pontja szerinti erdőnek minősülő területet érinti, ezért az erdészeti hatóság a tárgyi ügy további szakaszaiban részt kíván venni.

Az adatatszolgáltatást a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kifejezéséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján, valamint az általános közgazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, 2020. március 9.

  
Hosszu Anikó  
kormánybiztos

Kapják:  
1.  
2.

Nagykeréki Község Önkormányzata

Irattár T:\Kézi\2020\vélemény TRT-hez\06763-2-2020 Nagykeréki Ite módosítás-Mkautópálya nyomvonal módosítás.doc

2020. MÁRC. 16.



HAJDÚ-BIHAR MEGYE  
KORMÁNYHIVATAL

Biharkeresztesi Községi Önkormányzati Hivatal	
Érkeztetés:	
Dátuma: 2020. MÁRC. 16.	Száma: 116/217
Iktatás:	
Dátum: 2020. MÁRC. 16.	Száma: 316/2009-22/3.2
Előadó: dr. K. D.	

Ügyiratszám: HB-03/NTO/01267-2/2020  
Ügyintéző: Kertész Tamás  
Telefon: (+36 52) 525 923

Tárgy: Szakhatósági vélemény  
Hiv. szám: BK/2009-1/2020  
Ügyintéző: Kótal Csaba

K10

Nagykeréki Község Önkormányzata  
Nagykeréki  
Kossuth u. 22.  
4127

Hivatkozva fenti számú megkeresésére, az M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Nagykerékit érintő szakaszára valamint az M4 autópálya és a 42. sz. főút összekötésének Nagykerékit érintő, korábban tervezett szakaszának törlésére vonatkozó településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséhez az alábbi szakhatósági véleményt adjuk:

A településrendezési terv módosításához környezeti értékelés elvégzését talajvédelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek

### Indokolás

A Nagykeréki Község Polgármestere (4127 Nagykeréki, Kossuth u. 22.) fenti számú az M4 autópálya és a 42. sz. főút teherforgalmi összekötésének Nagykerékit érintő szakaszára valamint az M4 autópálya és a 42. sz. főút összekötésének Nagykerékit érintő, korábban tervezett szakaszának törlésére vonatkozó településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó eljárásában szakhatósági közreműködést kért.

A csatolt dokumentumok alapján megállapítható, hogy a környezeti vizsgálat készítése talajvédelmi szempontból nem indokolt.

A szakhatósági véleménykére 2020. március 04-én érkezett, az ügyintézési határidő betartásra került. Ezen szakhatósági véleményt, az egyes tervek, programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 52. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint adtam ki, és csak a tárgyi ügyben folyamatban lévő eljárásban használható.

Debrecen, 2020. március 13.



Kapják: Címzett  
Irártár





**Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság**

4024 Debrecen, Sumen u. 2. Telefon: (52) 529-920 Fax: (52) 529-940  
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf. 216. E-mail: hnp@hnp.hu  
Adószám: 15323871-2-09 Bank: 10034002-01743654-00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

**Dani Béla Péter**  
polgármester

Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal

Biharkeresztes  
Széchenyi utca 57.  
4110

*hivatal@biharkeresztes.hu*  
*kotai.csaba@gmail.com*

Ikt.sz.: 1186-.../2020.

Ea.: Kiss Balázs / Tóth Pál

Ügyintézés módja: email

Melléklet: -

Hiv. sz.: BK/2016-27/2020.

Irányítás: Kótai Csaba mb. főépítész

Tárgy: Tájékoztatás - Biharkeresztes és  
Nagykerek, településrendezési  
eszközök módosítása M4-42.sz.  
főút összekötő megvalósítása  
érdekében; Biharkeresztesi Közös  
Önkormányzati Hivatal

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Hivatkozva a fenti iktatószámú és tárgyú megkeresésére, mint természetvédelmi kezelő, az alábbi tájékoztatást adom.

A tárgyi ügyekre vonatkozó 1154-5/2020. és 1186-3/2020. iktatószámú véleményemben kért környezeti vizsgálat lefolytatásától eltekintek, amennyiben a VIBROCOMP Akusztikai és Számítástechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (1118 Budapest, Bozókvár utca 12.) által „Az M4 autópálya és a 42. sz. főút kapcsolat fejlesztésének előkészítése Nagykeréki és Bedő elkerülő szakaszok előkészítésével” tárgyú projekthez készített előzetes vizsgálati dokumentációban szereplő releváns részek a településrendezési tervek módosításának dokumentumában feltüntetésre kerülnek, ezzel alátámasztva, hogy a projekt nem eredményez jelentős környezeti hatást.

Debrecen, 2020. április 07.



Tisztelettel:

*Dr. Kovács Zita*  
Dr. Kovács Zita  
Igazgató