NAGYKEREKI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

2022. július 14-i

RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

Határozatok:

41/2022. (VII. 14.) sz. határozat	Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató kéréséről szóló előterjesztés elfogadására	A20
42/2022. (VII. 14.) sz. határozat	Javaslat a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás kiviteli tervének elkészítésére	A20
43/2022. (VII. 14.) sz. határozat	Javaslat a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás műszaki ellenőrének kiválasztására	A20
44/2022. (VII. 14.) sz. határozat	Javaslat Balogh János önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanrészre vonatkozó vételi ajánlata elfogadására	A20
45/2022. (VII. 14.) sz. határozat	Javaslat Baloghné Farnasi Edina önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat elfogadására	A20

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagykereki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **Ügyrendi Bizottságának 2022. július 14**-én **– csütörtök** – de. 08:00 órai kezdettel a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Nagykereki Kirendeltségén megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Jelen vannak:

Balogh Zsigmond	elnök
Dávid Andrásné	bizottsági tag
Gönczi Gyula	bizottsági tag
Dr. Bánfalvi Győző Sándor	bizottsági tag
Zámbó Géza	bizottsági tag
Zilai Károly	polgármester
Dr. Köstner Dávid	jegyző
Balogh Anikó	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak, vendégek:

Kovács Miklós	alpolgármester

Az ülésről igazoltan távolmaradt:

Kiss Tamás Lajos	bizottsági tag

Balogh Zsigmond Ügyrendi bizottság elnöke – ülésvezető elnök – tisztelettel köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 6 megválasztott bizottsági tagból 5 fő jelen van, az Ügyrendi Bizottság ülését megnyitja.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület meghívójában szereplő, bizottságot érintő napirendi pontot tárgyalja meg az Ügyrendi Bizottság.
Kéri a Bizottság tagjait, szavazzanak, egyetértenek-e a javasolt napirendi ponttal.

Javasolt napirendi pont:

1. Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató kéréséről

2. Előterjesztés a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás kiviteli tervének elkészítéséről

3. Előterjesztés a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás műszaki ellenőrének kiválasztásáról

4. Előterjesztés Balogh János önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanrészre vonatkozó vételi ajánlatáról

5. Előterjesztés Baloghné Farnasi Edina önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról

6. Különfélék

5 jelenlévő bizottsági tagból 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Elfogadott napirendi pont:

1. **Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató kéréséről**

2. **Előterjesztés a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás kiviteli tervének elkészítéséről**

3. **Előterjesztés a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás műszaki ellenőrének kiválasztásáról**

4. **Előterjesztés Balogh János önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanrészre vonatkozó vételi ajánlatáról**

5. **Előterjesztés Baloghné Farnasi Edina önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról**

6. **Különfélék**

Tárgyalt napirendi pont:

1. **Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató kéréséről**

Balogh Zsigmond ülésvezető elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok írásban megkapták, megismerték azt. Kérdezi van-e kérdés, hozzászólás, módosító javaslat az előterjesztéshez.

Dr. Köstner Dávid jegyző: A lakosság részéről kötelező lenne a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállíttatása évente egyszeri alkalommal. Mint az előterjesztésben is szerepel, a közszolgáltató kimutatásai szerint ezek a szippantások évek óta elmaradnak a lakosok részéről egyes kivételektől eltekintve. Emiatt nagyon nehéz anyagi helyzetbe került a szolgáltató.
Szóbeli kérése az, hogy lehetőségei szerint támogassa az önkormányzat egyszeri alkalommal, hogy a közszolgáltatás elvégzése ne kerüljön veszélybe.

Kovács Miklós alpolgármester: A szennyvízhálózat kiépítésével megoldódna ez a probléma, de ehhez jelentős állami segítség kellene, mivel önerőből képtelen az önkormányzat megvalósítani.

Dr. Bánfalvi Győző Sándor ÜB tag: Úgy gondolja, ez az egyszeri támogatás nem nagy segítség a szolgáltató részére, a lakosságot kellene ösztönözni az igénybevételre.

Zilai Károly polgármester: Ez egy kötelező közszolgáltatás, mint a hulladékszolgáltatás. Annak bevezetésekor szintén többen voltak a településen, akik nem fizették, mivel nem tették ki a kukákat, nem volt annyi hulladékuk. Most is többen vannak a településen, akiknek évekig nem kell még szippantatnia a szennyvizet, így nem is akarnak fizetni. Sajnos ezt nagyon nehéz megmagyarázni a lakosságnak. A szolgáltató korábban már küldött ki felszólító, inkább fenyegető hangvételű levelet, hogy visszamenőlegesen fizesse ki a lakosság a szolgáltatást. Úgy gondolja, ha most átutalja az önkormányzat az egyszeri támogatást a szolgáltatónak, akkor ne fenyegesse a lakosságot a visszamenőleges kifizettetéssel, 2022. augusztus 1-jét követően pedig hathatósabban felhívják a figyelmét a lakosságnak a kötelező igénybevételre, illetve a szolgáltatás igénybevétele elmulasztásának következményeire.

Balogh Zsigmond ülésvezető elnök: Mivel a bizottsági tagok részéről további kérdés, észrevétel nem érkezett, elfogadásra javasolja az előterjesztés „a" határozati javaslatát a Polgármester Úr által tett kiegészítéssel. Kéri a bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Nagykereki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató kéréséről szóló előterjesztés „a" határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.
Felelős: Balogh Zsigmond ÜB elnök
Határidő: azonnal

5 jelenlévő bizottsági tagból 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Nagykereki Községi Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának 41/2022. (VII. 14.) sz. határozata:

Nagykereki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató kéréséről szóló előterjesztés „a" határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Balogh Zsigmond ÜB elnök
Határidő: azonnal

2. Előterjesztés a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás kiviteli tervének elkészítéséről

Balogh Zsigmond ülésvezető elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok írásban megkapták, megismerték azt. A legkedvezőbb ajánlatot az IT SPECIALIST Kft. (4030 Debrecen, Szacsvay Imre u. 19.) adta.
Kérdezi van-e kérdés, hozzászólás, módosító javaslat az előterjesztéshez.

Mivel a bizottsági tagok részéről kérdés, észrevétel nem érkezett, elfogadásra javasolja az előterjesztést, kéri a bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Nagykereki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás kiviteli tervének elkészítésével az IT SPECIALIST Kft.-t (4030 Debrecen, Szacsvay Imre u. 19.) bízza meg.
Felelős: Balogh Zsigmond ÜB elnök
Határidő: azonnal

5 jelenlévő bizottsági tagból 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Nagykereki Községi Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának 42/2022. (VII. 14.) sz. határozata:

Nagykereki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás kiviteli tervének elkészítésével az IT SPECIALIST Kft.-t (4030 Debrecen, Szacsvay Imre u. 19.) bízza meg.

Felelős: Balogh Zsigmond ÜB elnök
Határidő: azonnal

3. Előterjesztés a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás műszaki ellenőrének kiválasztásáról

Balogh Zsigmond ülésvezető elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok írásban megkapták, megismerték azt. A legkedvezőbb ajánlatot Dankó Károly egyéni vállalkozó (4034. Debrecen, Mező u. 16.) adta. Kérdezi van-e kérdés, hozzászólás, módosító javaslat az előterjesztéshez.
Mivel a bizottsági tagok részéről kérdés, észrevétel nem érkezett, elfogadásra javasolja az előterjesztést, kéri a bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Nagykereki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás műszaki ellenőrének Dankó Károly egyéni vállalkozót (4034. Debrecen, Mező u. 16.) bízza meg.
Felelős: Balogh Zsigmond ÜB elnök
Határidő: azonnal

5 jelenlévő bizottsági tagból 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Nagykereki Községi Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának 43/2022. (VII. 14.) sz. határozata:

Nagykereki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a VP6-7.2.1-1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése kódszámú projektre a Nagykereki 035/2 hrsz-ú út útalappal történő ellátására vonatkozó beruházás műszaki ellenőrének Dankó Károly egyéni vállalkozót (4034. Debrecen, Mező u. 16.) bízza meg.

Felelős: Balogh Zsigmond ÜB elnök
Határidő: azonnal

4. Előterjesztés Balogh János önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanrészre vonatkozó vételi ajánlatáról

Balogh Zsigmond ülésvezető elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok írásban megkapták, megismerték azt. Kérdezi van-e kérdés, hozzászólás, módosító javaslat az előterjesztéshez.

Zilai Károly polgármester: Balogh János a korábban fodrászüzletként működő faházat, és az ahhoz elkerített földterületet szeretné megvásárolni az ingatlanból, amely a kérelemben szereplő címtől eltérően a Kossuth u. 24. szám alatt található. Az ingatlan kiméretésével, és megosztásával kapcsolatos költség a vevőt terhelné.

Balogh Zsigmond ülésvezető elnök: Mivel a bizottsági tagok részéről kérdés, észrevétel nem érkezett, elfogadásra javasolja az előterjesztést, kéri a bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Nagykereki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága Balogh János önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanrészre vonatkozó vételi ajánlatáról szóló előterjesztés „a" határozati javaslatát a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.
Felelős: Balogh Zsigmond ÜB elnök
Határidő: azonnal

5 jelenlévő bizottsági tagból 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 5 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 0 bizottsági tag tartózkodott.

Nagykereki Községi Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának 44/2022. (VII. 14.) sz. határozata:

Nagykereki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága Balogh János önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanrészre vonatkozó vételi ajánlatáról szóló előterjesztés „a" határozati javaslatát a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Felelős: Balogh Zsigmond ÜB elnök
Határidő: azonnal

5. Előterjesztés Baloghné Farnasi Edina önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról

Balogh Zsigmond ülésvezető elnök: Az előterjesztést a bizottsági tagok írásban megkapták, megismerték azt. Kérdezi van-e kérdés, hozzászólás, módosító javaslat az előterjesztéshez.

Zilai Károly polgármester: Az ingatlan területén szerettek volna játszóteret kialakítani, sajnos a benyújtott pályázat nem nyert. Az épület tetőszerkezete nagyon rossz állapotban van, nem lehet a közfoglalkoztatásba bevontakkal az épület lebontását megvalósítani, nem tud felelősséget vállalni értük. Az épület bontása, a törmelék elszállíttatása jelentős költséget jelentene az önkormányzat számára. Természetesen itt az egész ingatlan kerülne értékesítésre, kivéve az előző előterjesztésben szereplő ingatlanrész.

Balogh Zsigmond ülésvezető elnök: Mivel a bizottsági tagok részéről kérdés, észrevétel nem érkezett, elfogadásra javasolja az előterjesztést, kéri a bizottság tagjait szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Nagykereki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága a Baloghné Farnasi Edina önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról szóló előterjesztés „a" határozati javaslatát a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.
Felelős: Balogh Zsigmond ÜB elnök
Határidő: azonnal

5 jelenlévő bizottsági tagból 5 bizottsági tag vett részt a szavazásban, 4 bizottsági tag igennel, 0 bizottsági tag nemmel szavazott, 1 bizottsági tag tartózkodott.

Nagykereki Községi Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának 45/2022. (VII. 14.) sz. határozata:

Nagykereki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága a Baloghné Farnasi Edina önkormányzati tulajdonban levő Nagykereki Kossuth utca 24. (66/1 hrsz.) számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatáról szóló előterjesztés „a" határozati javaslatát a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Felelős: Balogh Zsigmond ÜB elnök
Határidő: azonnal

Mivel több tárgyalandó téma nem volt, Balogh Zsigmond ülésvezető elnök a bizottság ülését bezárta.

kmft.

Balogh Zsigmond
bizottsági elnök

Gönczi Gyula
bizottsági tag

Balogh Anikó
jegyzőkönyvvezető